

## Regnskab 2010 Grundejerforeningen Østermarken

	<b>Regnskab</b>	<b>Budget 2010</b>
110 Kontingent	530.000	530.000
120 Tab på debitorer	-7.500	0
130 Rykkergebyrer mv	0	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>522.500</b>	<b>530.000</b>
220 Snerydning	171.682	100.000
Forbrug snefond	-71.682	
230 Vedligeholdelse af områder	211.467	210.000
235 Ekstraopgaver, grønne områder	10.531	25.000
250 Vedligeholdelse af veje	21.914	20.000
Afskrivning af legeplads	31.977	30.000
240 Vedligeholdelse af legeplads	0	2.500
<b>Vedligeholdelse af områder</b>	<b>375.890</b>	<b>387.500</b>
310 Vedligeholdelse, hjemmeside	148	500
330 PBS	1.861	2.000
340 Mødeudgifter	3.377	5.000
350 Kontorhold m.v.	540	500
360 Kontingent, fællesrådet i Tilst	125	125
370 Forsikringer	6.008	1.050
380 Advokatbistand	9.831	
<b>Administration</b>	<b>21.889</b>	<b>9.175</b>
Finansielle udgifter	0	0
Renter af driftskonto	5.104	5.300
Investeringsafkast 1)	61.738	
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>66.841</b>	<b>5.300</b>
<b>Resultat før overførsler til fonde</b>	<b>191.562</b>	<b>138.625</b>
Opsparing til vejfond	110.000	110.000
Afkast til vejfond 2)	53.790	
Opsparing til snefond	21.900	21.900
Afkast til snefond 2)	7.948	
<b>Overført til egenkapital</b>	<b>-2.075</b>	<b>6.725</b>
Resultatdisponering	191.562	138.625

1) renteindtægter, kursændringer (gevinster og tab)

2) Investeringsafkastet er fordelt på fonde i forhold til fondenes størrelse ved årets begyndelse

## Balance Grundejerforeningen Østermarken pr. 31. december 2010

<b>Aktiver</b>		<b>saldo</b>	<b>Passiver</b>		<b>saldo</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>31.752</b>	<b>Fonde</b>		<b>1.097.282</b>
Tilgodehavende kontingent	-		Vejfond	1.018.476	
Øvrige tilgodehavender	31.752		Snefond (max 150.000)	78.806	
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>322.826</b>	<b>Egenkapital</b>		<b>315.469</b>
Højrentekonto	-		Primo	317.545	
Løbende konto	322.826		Årets resultat, overført	(2.075)	
Kassebeholdning	-		Ultimo	315.469	
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.133.574</b>	<b>Kortfristet gæld</b>		<b>203.308</b>
Type 1 obligationer	806.229		Skyldige omkostninger	197.808	
Type 2 obligationer	327.345		Forudbetalt kontingent	5.500	
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>127.907</b>			
Legeplads 2)	127.907				
<b>Aktiver totalt</b>		<b>1.616.059</b>	<b>Passiver totalt</b>		<b>1.616.059</b>

<b>Investeringsfordeling</b>	<b>saldo</b>	<b>pct</b>	<b>Grænser 1)</b>
Fonde total	1.097.282	100	
Kontant	(36.292)	(3)	max 100%
Type 1 obligationer	806.229	73	max 100%
Type 2 obligationer	327.345	30	max 30%

1) I henhold til foreningens investeringsprofil

2) Legeplads	
Anskaffelsessum	159884
Årets afskrivning	31977
Akkumuleret afskrivning	31977
Saldo ultimo	127907